

אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה
Acquisitions and Logistics Department

מספר וועדה ענ"א 96/2023

אל

חברי ועדת המכרזים

הנדון: אישור ועדת המכרזים

מצורף בזה אישור ועדת המכרזים בנושא התקשרות עם חברת בר טכנולוגיות (ד.ש.) בע"מ, כספק יחיד, לרכישת נתוני היתרי בנייה ממוחשבים המונפקים בוועדות תכנון ובנייה ברשויות מקומיות שונות, להן מספקת החברה שירותי מחשוב (במועד זה – עבור 68 רשויות). הנתונים נדרשים לצורך טיוב פרסומים מידי חודש ורבעון הן מצד ההיצע והן מצד הביקוש בשוק הבינוי והנדל"ן.
הנושא נדון בוועדה בתאריך 30/10/2023 והטיפול של ועדת המכרזים, לרבות חתימת כל חברי הועדה, הסתיים ב- 31/10/2023

בברכה,

אמנון ניסן
מנהל אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה





מדינת ישראל
State of Israel



הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
Central Bureau of Statistics
دائرة الإحصاء المركزية

אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה
Acquisitions and Logistics Department

פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות כפטור לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32)		שם טופס:	
ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:	משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשרויות ורכישות	
ועדות משרדיות	תת פרק:		
7.2.1.1	הוראה מקשרת:		
7.2.1.1.15.ט	מספר טופס:		
01	מהדורה:	01	תת מהדורה: 01

סיווג ואישור ההתקשרות

משרד/יחידה	יחידה מזמינה
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה	אגף תשתיות כלכלה
שם ועדת מכרזים/פטור משרדית	פרוטוקול מס'
ועדת מכרזים ענ"א	96/2023
תאריך	30.10.2023

חברי ועדה נוכחים

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
סיגלית סוסנה	יושב ראש	מרכז	
גרמן קונסטנטינובסקי/דנה ליאנוב	חבר	חבר	
מיכל חורין/עפרה שוחטמן	חבר	חבר	
גלינה שייברג/יצחק גולדשטיין	חבר	אריאל קדושי	מזכיר

חברי ועדה שנעדרו

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה

רשם	ויקי צימרמן
-----	-------------

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	התקשרות עם חברת בר טכנולוגיות (ד.ש.) בע"מ, כספק יחיד, לרכישת נתוני היתרי בנייה ממוחשבים המונפקים בוועדות תכנון ובנייה ברשויות מקומיות שונות, להן מספקת החברה שירותי מחשוב (במועד זה – עבור 68 רשויות). הנתונים נדרשים לצורך טיוב פרסומים מידי חודש ורבעון הן מצד ההיצע והן מצד הביקוש בשוק הבינוי והנדל"ן.		
תאריך תחילת התקשרות	תאריך סיום התקשרות	שווי ההתקשרות	מס' פנייה במנו"ף*
1.12.2023	31.12.2024	כ-42,135 ₪ כולל מע"מ	
שם הספק		מספר הספק (פ.נ/צ.נ/מ.מ/מספר עמותה)	
חברת בר טכנולוגיות (ד.ש.) בע"מ		511844466	

*שדה זה ימולא לאחר פרסום במערכת (מנו"ף)

סוג ההתקשרות

רכש מכר


מקרקעין

ביצוע עבודה

שירותים


טובין

שם המאשר: אבי מישראל	בתוקף מיום: 18.12.2013
תפקיד: מנהל מינהל הרכש הממשלתי	עמוד 1 מתוך 5

פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32)		שם טופס:
ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:	 <p>משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשוריות ורכישות</p>
ועדות משרדיות	תת פרק:	
7.2.1.1	הוראה מקשרת:	
7.2.1.1.15.ט	מספר טופס:	
תת מהדורה 01:	מהדורה:	

<p align="center">תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט של הטובין/השירות/העבודה/מקרקעין)</p> <p>הלמ"ס מעוניינת לרכוש נתוני היתרי בנייה ממוחשבים המונפקים בוועדות תכנון ובנייה ברשויות מקומיות שונות כדי לטייב את הפרסומים אותם היא מפרסמת מידי חודש ורבעון הן מצד ההיצע והן מצד הביקוש בשוק הבינוי והנדל"ן.</p> <p>ועדת הפטור אישרה את ההתקשרות עם חברת בר טכנולוגיות (ד.ש.) בע"מ ב-23.12.2020 כהתקשרות עם ספק יחיד, בהתאם למצב הדברים בפועל, מ-25.12.2020 עד 30.11.2023 לרכישת נתוני היתרי בנייה ממוחשבים המונפקים בוועדות תכנון ובנייה ברשויות מקומיות שונות. בפועל התקבלו נתונים מאפריל 2021 עד סוף נובמבר 2023.</p> <p>היקף ההתקשרות עם החברה מ-1.4.2021 עד 30.11.2023, הוא כ-168,630 ש"ח (כולל מע"מ).</p> <p>גב' רינת כהן מורנו, ראש תחום סטטיסטיקה של בינוי, מציינת במכתבה מ-25.10.2023 כי הסטטיסטיקה של הבנייה מיועדת לסייע למקבלי החלטות בתהליך התכנון של הבנייה ואמידת תפקוד ענף הבינוי. המסגרת המשמשת כבסיס לכלל הסטטיסטיקה הרשמית בתחום בינוי היא היתרי הבנייה המונפקים בוועדות תכנון ובנייה. בשנים 2022-2023, התקבלו הנתונים במדיה דיגיטלית.</p> <p>חברת בר טכנולוגיות מספקת שירותי מחשוב לרשויות המקומיות ולוועדות המקומיות לתכנון ובנייה שונות (כל וועדת תכנון עובדת עם ספק מחשוב מקומי אחד שאיתו היא מבצעת את כלל התהליך הכרוך בהנפקת ההיתר). בתקופה זו החברה מספקת שירותי מחשוב עבור 68 רשויות המפורטות בנספח המצ"ב. בסיסי הנתונים שברשות החברה מאפשרים קבלת נתונים מרוכזים וממוחשבים מידי חודש בהתאם למצאי המשתנים ולדרישות הלמ"ס. אופן הגעת הנתונים בצורה ממוחשבת מסייע רבות בשלמות המידע ובאיכות הפרסומים המתרחשים מידי חודש ורבעון הן מצד ההיצע והן מצד הביקוש בשוק הבינוי והנדל"ן.</p> <p>לאור זאת, מבקשת גב' כהן מורנו להתקשר עם חברת בר טכנולוגיות, לרכישת נתוני היתרי בנייה ממוחשבים המונפקים בוועדות תכנון ובנייה ברשויות מקומיות שונות שהחברה מספקת להן שירותי, כספק יחיד. יש לשלם לחברה עבור העברת נתונים חודשית לרבות טיפול נקודתי במידת הצורך.</p> <p>הלמ"ס פירסמה בקשה להתקשרות עם חברת בר טכנולוגיות, כספק יחיד (הליך בחינת קיומם של ספקים). לא התקבלו השגות.</p>

<p align="center">מכרז מרכזי / הסכם מחירים מירביים בתוקף</p> <p>שדה זה ימולא במקרה שבו קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר, או הסכם מחירים מירביים</p>	
פרטי המכרז/ההסכם	מספר המכרז/הסכם:
שם הספק:	
<p>אם מדובר במכרז, האם התקבל אישור ועדת הפטור העליונה להתקשרות שלא באמצעות מכרז זה <input type="checkbox"/> כן <input type="checkbox"/> לא</p>	
<p align="center">נימוקים</p> <p>יש להתייחס לסוגיות הבאות:</p> <ul style="list-style-type: none"> • מדוע נבחר שלא לבצע התקשרות באמצעות המכרז המרכזי הקיים • אם מדובר בהסכם מחירים מירביים, האם תנאי ההתקשרות המבוקשת זהים או מיטיבים לתנאי ההסכם. במקרה שלא, יש לנמק 	

פרוטוקול ועדה מכרזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32)		שם טופס:
ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:	 משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – החקשרויות ורכישות החשב הכללי
ועדות משרדיות	תת פרק:	
7.2.1.1	הוראה מקשרת:	
7.2.1.1.15.ט	מספר טופס:	
תת מהדורה: 01	מתדורה: 01	

פרסום כוונת ההתקשרות

האם בוצע פרסום הליך מקדים של בחינת קיומם של ספקים/מיזמים?

כן

יש למלא את השדות הבאים:

פורסם על ידי החשב הכללי [פרסום במנו"ף מספר _____]

פורסם על ידי המשרד [פרסום בנעמה מספר 4000575936]

הפרסום בוצע מיום 26.9.2023 עד ליום 23.10.2023

מועד אחרון להגשת השגות 23.10.2023 _____

לא

במקרה זה ההתקשרות טעונה אישור של ועדת הפסור המשרדית, או העליונה – אם שווי ההתקשרות עולה על מליון שקלים חדשים

החלטת ועדת המכרזים

דיון בהשגות שנתקבלו

חלק זה ימולא במקרים שבהם נתקבלו השגות בעקבות פרסום כוונה להתקשרות

מס"ד	שם הפונה	נימוקי ההשגה

הוועדה בחנה את המסמכים הבאים:

חוות הדעת של בעל הסמכות המקצועית ביחידה אשר פורסמה


העתק מההשגות שנתקבלו

חוות דעת של בעל הסמכות המקצועית ביחידה על ההשגות שנתקבלו

דיון, החלטת הוועדה ונימוקיה:

לא התקבלו השגות

החלטת הוועדה תישלח לפונים

פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32)		שם טופס:	 משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשורת ורכישות החשב הכללי
ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:		
ועדות משרדיות	תת פרק:		
7.2.1.1	הוראה מקשרת:		
7.2.1.1.15.ט	מספר טופס:		
01	מהדורה:	01	תת מהדורה: 01

סיווג ההתקשרות

הדיון בחלק זה יתבסס על טופס "בקשה לאישור וסיווג התקשרות" מס' 7.2.2.1, אשר ימולא על ידי היחידה המזמינה.

V הוועדה מחליטה לאשר סיווג ההתקשרות לפי תקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים.

V תנאים לסיווג ההתקשרות, ככל שקיימים: (בהתאם לתקנה 9(ב) לתח"ם)

הוועדה מסווגת את ההתקשרות עם חברת בר טכנולוגיות (ד.ש.) בע"מ, כהתקשרות עם ספק יחיד בהתאם למצב הדברים בפועל, מ-1.12.2023 עד 31.12.2026 לרכישת נתוני היתרי בנייה ממוחשבים המונפקים בוועדות תכנון ובנייה ברשויות מקומיות שונות, כספק יחיד. הנתונים נדרשים לצורך טיוב פרסומים מידי תודש ורבעון הן מצד ההיצע והן מצד הביקוש בשוק הבינוי והנדל"ן. זאת, בהתאם לתקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים והוראת תכ"ם 7.6.1.

הוועדה מחליטה לא לאשר את הבקשה לסיווג ההתקשרות בפטור ממכרז.

הוועדה מחליטה על עריכת דיון נוסף.

אישור פרטי ההתקשרות

V הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות באופן מלא, לפי בקשת היחידה.

הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות בשונה מבקשת היחידה, כמפורט להלן:

תאריך תחילת התקשרות	תאריך סיום התקשרות	שווי ההתקשרות (בש"ח כולל מע"מ)

הוועדה מחליטה להעביר את בקשת ההתקשרות לאישור ועדת הפטור המשרדית.

הוועדה מחליטה להעביר את בקשת ההתקשרות לאישור ועדת הפטור.

פרסום החלטת הוועדה על התקשרות בפטור

האם קיימת מניעה לפרסום החלטה על התקשרות בפטור ממכרז באתר האינטרנט הממשלתי? (לפי תקנה 1א1

(לתח"ם)

V לא

כן (יש לפרט את הסיבה)

מטעמים של ביטחון המדינה.

מטעמי יחסי החוץ של המדינה.

מטעמי קשרי מסחר בין לאומיים.

מטעמי קשרי ביטחון הציבור.

מטעמי סוד מסחרי מקצועי.

ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:	משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשרויות ורכישות 
ועדות משרדיות	תת פרק:	
7.2.1.1	הוראה מקשרת:	
7.2.1.1.15.ט	מספר טופס:	
תת מהדורה: 01	01	מהדורה:

דין ונימוקים

נא להתייחס בין היתר לסעיפים הבאים:

- הנימוקים להתקשרות בפטור – יש לציין מדוע אין זה מוצדק לערוך מכרז פומבי רגיל, מכרז פומבי מוגבל, מכרז סגור או פנייה תחרותית לקבלת הצעות.
- תנאים או הסתייגויות לעניין פרטי ההתקשרות.
- נימוקים לאי פרסום/פרסום חלקי של ההתקשרות.

בהתאם לטופס חוות דעת מקצועית, בכוונה להתקשר עם ספק יחיד, הוצגו ממצאי הבדיקה לפיהם רק חברת בר טכנולוגיות (ד.ש.) בע"מ, מספקת שירותי מחשוב כאשר בסיסי הנתונים של החברה מאפשרים קבלת נתונים מרוכזים ומוחשבים לגבי היתרי בניה מידי חודש בהתאם למצאי המשתנים ולדרישות ה"מ"ס עבור ועדות התכנון והבנייה של רשויות מקומיות שונות (במועד זה עבור 68 רשויות, לפי הרשימה מצ"ב).

בנוסף, פורסמה במערכת נעמ"ה כוונה להתקשרות עם ספק יחיד. לא הוגשה כל השגה, בנוגע להתקשרות עם חברת בר טכנולוגיות (ד.ש.) בע"מ.

לאור האמור לעיל, מוצדק להתקשר עם החברה, כספק יחיד, בהתאם למצב הדברים בפועל, בהתאם לתקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים והוראות התכ"ם 7.6.1.

החלטה:

הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם חברת בר טכנולוגיות (ד.ש.) בע"מ, לרכישת נתוני היתרי בנייה ממוחשבים המונפקים בוועדות תכנון ובנייה ברשויות מקומיות שונות (68 רשויות במועד זה) שהחברה מספקת להן שירותי מחשוב. זאת, על פי הצעת המחיר והרשימה המצ"ב. ההתקשרות מאושרת לתקופה של שנה וחודש (מ-1.12.2023 עד 1.12.2024) בעלות של כ-42,135 ₪, כולל מע"מ 17%.

ההתקשרות היא בהתאם לתקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים. כתנאי למימוש ההתקשרות, נדרשת הסכמת הספק להרשם בפורטל הספקים.


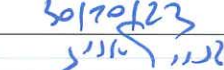
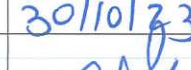
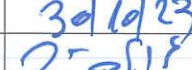
ללמ"ס אופציה להתקשרויות עד 31.12.2026. לפני תום התקופה המוארכת האחרונה, יש לערוך בדיקה מחודשת האם החברה עדיין ספק יחיד. הקבצים ירכשו מחברה זו. אם חברה אחרת תנהל בעתיד את נתוני היתרי הבנייה הממוחשבים של רשות זו או אחרת, או שחברת בר טכנולוגיות תנהל את הנתונים עבור רשויות נוספות שיצטרפו בעתיד או שהוועדות ברשויות בעצמן, תנהלנה את נתוני היתרי הבנייה הממוחשבים של עצמן, ה"מ"ס תרכוש את הנתונים מהחברה אשר תנהל את הנתונים באותו זמן.

לספק תשלח הודעה חד צדדית שתיחתם על ידי נציג הרכש. יצוין בה "בכפוף להזמנה שתומה על ידי מורשי החתימה".

העלות הכוללת המשוערת של ההתקשרות עם חברת בר טכנולוגיות (ד.ש.) בע"מ מ-1.12.2023 עד 31.12.2024, על פי הצעת המחיר של החברה, היא כ-36,010 ₪ (כפי שמפורט בהצעת המחיר (העברת נתונים חודשית לרבות טיפול נקודתי במידת הצורך – 2,770 ₪ X 13 חודשים), מצ"ב). העלות, כולל מע"מ 17%, היא כ-42,135 ₪.

העלות הכוללת של ההתקשרות עם החברה לתקופה של כשלוש שנים – כשנה + אופציה להתקשרויות לשנתיים נוספת, כל שנה בנפרד בעלות של כ-40,000 ₪ לשנה (לפי הצעת המחיר – 2,770 ₪ עלות חודשית (לפני מע"מ – ככל הידוע כיום), היא כ-125,000 ₪, כולל מע"מ.

חתימת חברי הוועדה

שם	יושב ראש	חשב או נציגו	יועץ משפטי	חבר נוסף	חבר נוסף
	סיגלית סוסנה	גרמן קונסטנטינובסקי/ דנה ליאונוב	מיכל חורין / עפרה שוחטמן	גלינה שיינברג/ יצחק גולדשטיין	
תאריך	30/10/23	30/10/23	30/10/23	30/10/23	
חתימה					

177ak23

אגף חשבות ותקציב

קדם הזמנה לקנייה *

328

אל: יחידת רכש - בנא"מ/בנא"מ מפקד / מערכות מידע / פרסומים ודפוס
אבקש לרכוש את הטובין לפי הפרוט הר"מ:

שם המוצר/שרות:	קבצים חודשיים - היתרים ממוחשבים
כמות:	13 קבצים חודשיים בעלות של ₪2,770 לחודש לא כולל מע"מ - סה"כ 42,132 כולל מע"מ
שם הספק: (שדה לא חובה)	בר טכנולוגיות
צורך/מטרה/הערות:	כלל ההיתרים שהונפקו בחודש הקודם
מסמכים מצורפים:	

פרטי היחידה הרוכשת:

אגף בכיר תשתית כלכלה	תחום בינוי ונדל"ן
	תאריך 20/09/2023

מס' קוד ההוצאה (בתקציב היחידה)	המוצר/שרות מתוכנן בפעולה	המוצר/שרות מתוכנן בנושא	היתרי בנייה
7401	0001	3500	04-53-01-15
תקנה תקציבית המתוכננת בתקציב היחידה			מרכז קרנות

שם המזמין: רינת כהן מורנו	חתימה
---------------------------	-------

שם מאשר התקציב_ מיכל מחמלי חתימה תאריך 28.9.23

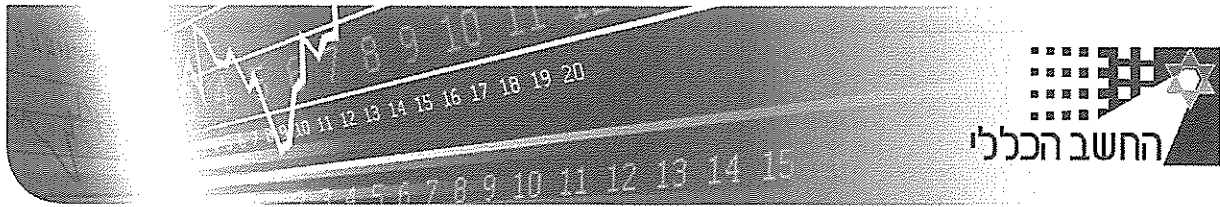


מאושר ליציאה לועדת מכרזים בלבד. מדובר

ברכש שרובו בגין 2024, אישור תקציבי ינתן

לאחר הועדה ובהתאם לזמינות התקציב.

שם מבצע ההזמנה במערכת חתימה תאריך



שם הטופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

מספר הוראה: 7.2.2	פרק ראשי: התקשרויות ורכישות
מספר טופס: ט. 7.2.2.1	פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

טופס זה ימולא על ידי היחידה המזמינה, טרם הפניה אל ועדת המכרזים.

יחידה מזמינה	משרד/יחידה
תחום בינוי ונדל"ן	למ"ס
תאריך הבקשה	לכבוד: ועדת מכרזים (שם הוועדה)
25.10.2023	וועדת מכרזים
תפקיד	שם עורך ההתקשרות
ראש תחום בינוי ונדל"ן	רינת כהן מורנו

שם ההתקשרות המבוקשת
התקשרות עם חברת בר טכנולוגיות - היתרים ממוחשבים 11/23 - 12/24

חלק א – אפיון ההתקשרות המבוקשת

אפיון הטובין/השירות/העבודה

<p>פירוט של הטובין/השירות/העבודה ומאפיינים עיקריים העשויים להשפיע על ההחלטה ליציאה להליך התקשרות, כגון: מפרט טכני, עמידות טכנולוגית, טובין תחליפיים, מידת תלותו של המוצר בטובין אחרים, ועוד</p> <p>הסטטיסטיקה של הבנייה מיועדת לסייע למקבלי ההחלטות בתהליך התכנון של הבנייה ואמידת תפקוד ענף הבינוי. המסגרת המשמשת כבסיס לכלל הסטטיסטיקה הרשמית בתחום בינוי היא היתרי הבנייה המונפקים בוועדות תכנון ובנייה. קומפלוט ובר טכנולוגיות מספקות שירותי מחשוב לרשויות המקומיות ולוועדות המקומיות לתכנון ובנייה. בסיסי הנתונים שברשותם מאפשרים קבלת נתונים מרוכזים וממוחשבים מידי חודש בהתאם למצאי המשתנים ולדרישות שלנו. אופן הגעת הנתונים בצורה ממוחשבת מסייע רבות בשלמות המידע ובאיכות הפרסומים המתרחשים מידי חודש ורבעון הן מצד ההיצע והן מצד הביקוש בשוק הבינוי והנדל"ן.</p> <p>עלות ההתקשרות ע"פ הפירוט הבא (מצ"ב הצעת מחיר):</p> <ul style="list-style-type: none"> העברת נתונים חודשית עלות לחודש 2,770 ₪ לא כולל מע"מ סה"כ ההתקשרות המבוקשת 42,132 ₪ כולל מע"מ

שם טופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

שם ההוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: 7.2.2.1.ט

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

מאפייני השוק וביתוחו

מאפייני השוק מבחינת גודלו, היקפו הכספי, הספקים הפוטנציאליים הפועלים בו (מספרם, מאפייניהם, נקודות חוזק וחולשה שלהם, אופי השוק בעבר, מצבו בהווה וצפי לעתיד), כללי המשחק והעקרונות שעליהם מבוססת התחרות.
ספק יחיד

היקף ההתקשרות (היקף כספי, וכמותי ותקופת ההתקשרות המשוערת)

היקף כספי וכמותי משוער, תקופת התקשרות לרבות זכויות ברירה, בחינת תחזית היקף הכנסות שיתקבלו במסגרת המכרז, ככל שרלוונטי, ככל שצפויות להתקבל הכנסות (תוך התייחסות לתכנית העבודה השנתית של המשרד)
עלות התקשרות 42,132 כולל מע"מ

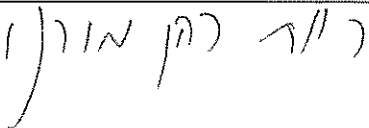
מקור תקציבי לביצוע ההתקשרות

בדיקה מול הגורם האחראי לבושא התקציב במשרד/יחידה להבטחת כסוי תקציבי בגין ההתקשרות המבוקשת, אישור האחראי על הכנסות במשרד וקבלת תקנה תקציבית מתאימה לכך
WBS: 3500-0001-7401
סעיף תקציבי: 04-53-01-15

התקשרויות קודמות בנושא

<ul style="list-style-type: none"> אופן ביצוע התקשרויות קודמות (מכרז לסוגיו, בחירה מרשימת מציעים, פטור ממכרז) כמויות שנרכשו במסגרת התקשרויות קודמות, לרבות חתך אפיון לפי סוגי הטובין/השירות/העבודה מחירים קודמים לפי סוגי הטובין/השירות/העבודה יש לצרף דוחות מעקב מסכמים ו/או דיווח על כשלים במכרז או בשירות, לרבות הפעלת מנגנון פיצויים מוסכמים, ככל שהופעל הכנסות שהתקבלו במסגרת המכרז, ככל שרלוונטי
ע"פ ספק יחיד

חתימת ממלא הטופס:

שם	רינת כהן מורנו
חתימה	
תפקיד	ראש תחום בינוי ונדל"ן

שם טופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

שם ההוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: 7.2.2.1.ט

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

חלק ב – סיווג ההתקשרות

ימולא בכל מקרה שאינו מכרז פומבי רגיל.

אנו מבקשים לסווג את ההתקשרות המפורטת להלן בהתאם להוראות תקנה 9 לתקנות חובת מכרזים (למעט תקנות 3(1), 3(2) ו-3(8)).

להלן פרטי ההתקשרות:

סוג רכש/מכר: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה מקרקעין

התקנה ותקנת המשנה לתקנות חובת מכרזים שעליהן מסתמכת הבקשה:

תקנה 3 – התקשרות בפטור ממכרז, תקנת משנה _____

תקנה 4 – התקשרות במכרז סגור, תקנת משנה _____

תקנה 5 – התקשרות עם בעל מקצוע מומחה _____ תקנת משנה _____

תקנה 5א – התקשרות עם מתכנן, תקנת משנה _____

תקנה 7 – התקשרות במכרז עם מו"מ, תקנת משנה _____

תקנה 19ה – התקשרות במכרז ממוכן מהיר. תקנת משנה _____

נימוקים לבקשה

נא להתייחס בין היתר לסעיפים הבאים:

האם קיים מכרז מרכזי של החשב הכללי או של גורם מוסמך אחר בנושא ההתקשרות אם קיים – יש לנמק מדוע מוצדק לבצע התקשרות שלא במסגרת המכרז המרכזי
לא

מדוע אין זה אפשרי או מוצדק לבצע התקשרות באמצעות מכרז פומבי רגיל או בהליך תחרותי בהתאם למדרג ההליכים המפורט בתקנה 1ב ספק יחיד בתחום

במקרה שבו מדובר בהתקשרות לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32) לתח"ם, יש למלא את השדות הבאים:

האם בוצע הליך בחינת קיומם של ספקים/מיזמים אם בוצע יש לפרט את תוצאותיו
כן, לא נמצא

שם טופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

שם ההוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: 7.2.2.1.ט

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

במקרה שבו מדובר בהתקשרות המשך לפי תקנה 3(4) לתח"ם, יש להתייחס לסעיפים הבאים:

אופן ביצוע התקשרות ראשונה:

מכרז פומבי מכרז סגור פטור ממכרז לפי תקנה ____ ותקנת משנה ____

פירוט לגבי ההתקשרויות בנושא זה

סוג התקשרות המשך (הארכה או הרחבה)	תקופת ההתקשרות	שווי ההתקשרות	נושא	מספר פנייה/דיווח במערכת מנוף	גורם מאשר ההתקשרות (ועדת המכרזים/ועדת הפטור המשרדית/ועדת הפטור)	תקנה בתקנות חובת המכרזים (תח"ם)	
							התקשרות ראשונה
							זכויות ברירה (אופציות) שמומשו
							התקשרות המשך ראשונה לא כולל התקשרות המשך מבוקשת
							התקשרות המשך נוספת לא כולל התקשרות המשך מבוקשת
							התקשרות המשך מבוקשת

- האם מדובר בהארכה או בהרחבת ההתקשרות
- האם תנאי התקשרות המשך זהים להתקשרות הראשונה או מיטיבים עם המשרד

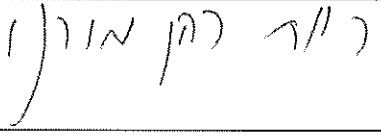
ספק יחיד

במקרה שבו מדובר בהתקשרות לפי תקנות 4 / 5 / 5 לתח"ם, יש להתייחס לסעיפים הבאים:

- האם קיים מאגר מרכזי בנושא ההתקשרות
- שם רשימת המציעים
- התמחות/תת התמחות מבוקשים
- רשימת המציעים של המשרד/של משרד אחר

ספק יחיד

חתימת ממלא הטופס:

שם	רינת כהן מורנו
חתימה	
תפקיד	ראש תחום סטטסטיקה של בינוי

26 אוגוסט 2023

לכבוד,

גב' רינת כהן מורנו
ראש תחום בינוי אגף בכיר תשתית כלכלה
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה

ג.נ.,

הנדון: הצעת מחיר להעברת נתוני היתרים - בר טכנולוגיות

בהמשך לבקשתך, מצורפת הצעתינו למתן שירות העברת נתוני בקשות והיתרי בניה מהוועדות המקומיות לתכנון ולבניה בהן מותקנת המערכת לניהול ועדה מקומית של חברת בר טכנולוגיות.

הצעה זו כוללת:

- א. תכולת העבודה
- ב. מחירים

נספחים:

נספח א' - רשימת התקנות של המערכת לניהול ועדה מקומית

נשמח לעמוד לרשותך לפרטים נוספים ולסייע ככל שיידרש.

בכבוד רב,

מיטל שצקין - סמנכ"לית

העתק: מר שמעון (מוני) מעתוק / מנכ"ל / חברת בר טכנולוגיות

א. תכולת העבודה - העברת נתונים חודשית

1. העברה חודשית של נתוני בקשות והיתרים מהוועדות המקומיות לתכנון ולבניה המיישמות את מערכות חברת בר טכנולוגיות.
השירות כולל ריכוז נתונים מכלל הוועדות תוך יצירת קבצים מאוחדים לכל נושא.
2. טיפול נקודתי בוועדות בהן תהיה בעיה בחיבור / העברת הנתונים.
3. הקבצים יועברו בתדירות חודשית לכספת של הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
4. הנתונים יועברו בפורמט הנוכחי שהוגדר בשנת 2021.

ב. מחירים

הערות	מחיר ללא מע"מ	נושא
לרבות טיפול נקודתי במידת הצורך בוועדות עם בעיות חיבור / תקשורת	2,770 ₪	העברת נתונים חודשית

הערות

1. המחירים אינם כוללים מע"מ, נכונים ליום ההצעה ויוצמדו אחת לשנה.
2. במידה ויהיו שינויים במבנה הנתונים הם יתומחרו בנפרד.
3. מחיר העברת הנתונים אינה מותנה בכמות הוועדות להן מספקת חברת בר טכנולוגיות את המערכת לניהול ועדה מקומית, ראו רשימת התקנות בנספח א'.

נספח א' - רשימת התקנות מערכת לניהול ועדה מקומית

מצורפת רשימת וועדות מקומית בהם מותקנת המערכת לניהול ועדה מקומית של חברת בר טכנולוגיות (הרשימה ערוכה לפי סדר ה א'- ב').

-	ו.מ. אבו בסמה	-	עיריית עפולה
-	מ.מ. אזור	-	מ.א. ערבה תיכונה
-	עיריית אלעד	-	עיריית ערד
-	ו.מ. אצבע הגליל	-	מ.מ. פרדס חנה כרכור
-	מ.מ. אלקנה	-	ו.מ. קסם
-	מ.א. באר טוביה	-	ו.מ. קריות
-	מ.מ. בית אריה	-	עיריית קרית אונו
-	מ.א. בני שמעון	-	מ.מ. קרית טבעון
-	עיריית גבעת שמואל	-	עיריית קרית שמונה
-	מ.מ. גדרה	-	עיריית ראש העין
-	מ.א. גולן	-	מ.א. רמת הנגב
-	ו.מ. גליל עליון	-	עיריית רמלה
-	מ.א. גזר	-	מ.מ. שוהם
-	מ.מ. גן יבנה	-	ו.מ. שורקות
-	מ.א. דרום השרון	-	מ.א. שומרון
-	ו.מ. הראל	-	מ.א. שפיר
-	מ.א. הר חברון	-	מ.א. תמר
-	מ.א. זבולון		
-	ו.מ. זמורה		
-	עיריית חדרה		
-	מ.א. חבל מודיעין		
-	מ.א. חוף אשקלון		
-	מ.א. חוף הכרמל		
-	מ.א. חוף השרון		
-	ועדה מיוחדת חריש		
-	ו.מ. חבל אשר		
-	עיריית יהוד		
-	מ.א. יואב		
-	ו.מ. יזרעאלים		
-	עיריית כרמיאל		
-	עיריית לוד		
-	ו.מ. לב הגליל		
-	מ.מ. להבים		
-	מ.א. לכיש		
-	מ.א. מגילות		
-	מ.א. מטה יהודה		
-	ו.מ. מצפה אפק		
-	מ.מ. מצפה רמון		
-	מ.א. מרום הגליל		
-	מ.א. משגב		
-	עיריית נוף הגליל		
-	עיריית נס ציונה		
-	ו.מ. נגב מערבי		
-	ו.מ. נגב מזרחי		
-	עיריית נתיבות		
-	עיריית נתניה		
-	מ.ת. נאות חובב		
-	מ.א. עמק המעינות		
-	מ.א. עמק חפר		
-	עיריית עכו		



פניית פרטום באותר: 4000575936, דרישות הלמ"ס מספק שירותי מחשוב לרשות ה



שירותי פרטום באותר

פניות תמיכה

2

השמות/החלטות/פרטום

תקופות והיקף התקשרות

מסללים

מסמכים לפרטום

תאריכים

איש קשר

נשאי התקשרות

רשימה



מסמן

עיון רשימה

לא נמצאה תוצאה

הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (למ"ס)
דרישות הלמ"ס מספק שירותי מחשוב לרשויות המקומיות ולועדות המקומיות לתכנון ובנייה

1. הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (הלמ"ס) מעוניינת להתקשר עם חברת בר טכנולוגיות (ד.ש.) בע"מ, כספק יחיד, ליישום והטמעת מודול ריכוז נתוני היתרים לבנייה ותמיכה ותפעול שוטף (כולל שינויים ושיפורים). חברת בר טכנולוגיות מספקת שירותי מחשוב לרשויות המקומיות ולועדות המקומיות לתכנון ובנייה. בסיסי הנתונים שברשותה מאפשרים קבלת נתונים מרוכזים וממוחשבים אחת בחודש בהתאם למצאי המשתנים ולדרישות הלמ"ס.

2. בהתאם לתקנה 3א (א) (2), לתקנות חובת המכרזים התשנ"ג – 1993, אדם הסבור כי קיים ספק אחר המסוגל לבצע את ההתקשרות, רשאי לפנות ללמ"ס, באופן המפורט בסעיף 4 להלן ולהודיע כי קיים ספק המסוגל לבצע את ההתקשרות.

3. על הספק הנ"ל לענות על התנאים הבאים (לצרף אישורים):

א. מינהלי

אישור תקף על ניהול ספרים, רישום במע"מ ומס הכנסה, היותו עוסק מורשה וכל אישור אחר המתחייב על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו – 1976.

ב. מקצועי

• להיות פעיל בתחום אספקת השירותים המבוקשים, שנה לפחות (התאריך הקובע לבדיקת הפעילות הוא 23.10.2023).

• אספקת נתוני היתרי בנייה, כפי שמוסבר בסעיף 1 ובטופס חוות דעת מקצועית, מצ"ב.

4. על הספקים העומדים בדרישות הלמ"ס כמפורט בסעיף 3 לפנות לכתובת דוא"ל micrazim@cbs.gov.il עד יום ב' 23.10.2023 (ח' בחשוון התשפ"ד), בשעה 12:00, לצרף את האישורים המפורטים בסעיף 3 הנ"ל ולפרט את הפרטים הנדרשים, תוך ציון יכולת לעמוד בדרישות:

• שם המציע וסוג ההתארגנות (במקרה של חברה, יש לצרף מספר חברה)

• תחום עיסוק עיקרי


• כתובת לדואר רגיל

• שם איש הקשר, מספר טלפון, מספר פקס וכתובת דוא"ל

• מספר עוסק מורשה

• שמות לקוחות המקבלים את השירות המבוקש.

5. הלמ"ס רשאית, אך לא חייבת, להשתמש במידע אשר יועבר אליה בעקבות פנייה זו, לצורך תכנון או עריכת מכרז, מכרז סגור או בקשה לקבלת הצעות, בהתאם לחוק חובת המכרזים.

חווית דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ		טופס:
סוגי מכרזים והתקשרויות	פרק משני:	 <p>משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשרויות ורכישות</p>
התקשרות בפטור ממכרז	תת פרק:	
7.3.6.2	הוראה מקשרת:	
7.3.6.2.1.ט	מספר טופס:	
תת מהדורה: 01	01	

אל: ועדת המכרזים

ראש הממשלה	משרד:
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה	יחידה מזמינה:
26/09/2023	תאריך:

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה (29) / (31)3 (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם, "פטור מחובת המכרז", מס' 7.8.1 והוראות תכ"ם, "בחינת קיומם של ספקים ומיזמים", מס' 7.8.2.


תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)
<p>הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן ה"למ"ס) אוספת מידע במטרה לאמוד את היקף הבנייה החדשה על פי מאפייניה. הסטטיסטיקה של הבנייה מיועדת לסייע למקבלי ההחלטות בתהליך התכנון של הבנייה ואמידת תפקוד ענף הבינוי. המסגרת המשמשת כבסיס לכלל הסטטיסטיקה הרשמית בתחום הבינוי, היא היתרי הבנייה המונפקים בוועדות תכנון ובנייה.</p> <p>בר טכנולוגיות מספקת שירותי מחשוב לרשויות המקומיות ולוועדות המקומיות לתכנון ובנייה. בסיסי הנתונים שברשותה מאפשרים קבלת נתונים מרוכזים וממוחשבים אחת בחודש בהתאם למצאי המשתנים ולדרישות שלנו. אופן הגעת הנתונים בצורה ממוחשבת מסייעים רבות בשלמות המידע ובאיכות הפרסומים המתפרסמים מידי חודש ורבעון הן מצד ההיצע והן מצד הביקוש בשוק הבינוי והנדל"ן.</p> <p>התקשרות כוללת: העברת נתונים חודשית ייתכנו עלויות פיתוח נוספת לשיפורים ושינויים</p>

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא

סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה

שם הספק:	בר טכנולוגיות (ד.ש.) בע"מ
מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	ח.פ. 511844466
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	2,770 ₪ עלות להעברה חודשית לא כולל מע"מ פעם בשנה הצמדה למדד עלות מוערכת לתקופה: 140,000 ₪ כולל מע"מ
תקופת ההתקשרות:	31.12.2026 - 01.12.2023

סוגי מכרזים והתקשרויות	פרק משני:	משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשרויות ורכישות 
התקשרות בפטור ממכרז	תת פרק:	
7.3.6.2	הוראה מקשרת:	
7.3.6.2.1.ט	מספר טופס:	
תת מהדורה: 01	מהדורה:	

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ

(במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)
 כל אחת מוועדות התכנון ובנייה משתמשת בשירותי מחשוב של ספק זה ובסיסי הנתונים שלו כלפטורמה היחידה לניהול הנפקות ההיתר.

גא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת

- בוצע מיפוי באתרי האינטרנט לכלל ועדות התכנון והבנייה
- וועדות תכנון ובנייה משתמשות בשירותי מחשוב של אחת מ-3 ספקיות (בר טכנולוגיות, קומפלוט ואורייטק) כאשר אנו ערכנו פגישות עם 2 ספקיות בר- טכנולוגיות וקומפלוט הנותנות יחידיו שירותים ל-95% מהוועדות.

2. ממצאי הבדיקה

- כל וועדת תכנון עובדת עם ספק מחשוב מקומי אחד שאיתו היא מבצעת את כלל התהליך הכרוך בהנפקת ההיתר

לאור הנימוקים שנמנו לעיל אנו מבקשים לערוך התקשרות בהליך פטור ממכרז.

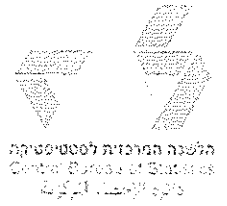
חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

רינת כהן מורנו	ראש תחום בינוי ונדל"ן	רינת כהן מורנו
שם בעל הסמכות המקצועית	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	חתימה



אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה
Acquisitions and Logistics Department



שם טופס:		פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות במסגרת לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32)	
משרד האוצר	 החשב הכללי תכ"מ – התקשרויות ורכישות	פרק משני:	ועדות מכרזים ועבודתן
אגף החשב הכללי		חת פרק:	ועדות משרדיות
תכ"מ – התקשרויות ורכישות		הוראה מקשרת:	7.2.1.1
		מספר טופס:	7.2.1.1.15.ט
	מהדורה:	01	תת מהדורה: 01

סיווג ואישור ההתקשרות

משרד/יחידה	יחידה מזמינה
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה	אגף תשתיות כלכלה
שם ועדת מכרזים/מספר משרדית	תאריך
ועדת מכרזים ענ"א	17.5.2023 - 22.5.2023
פרוטוקול מס' 35/2023	17.5.2023

חברי ועדה נוכחים			
שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
סיגלית סוסנה	יושב ראש	מרזכ	
גרמן קונסטנטינובסקי	חבר	חבר	
מיכל חורין/ עפרה שוחטמן	חבר	חבר	
גלינה שיינברג/ יצחק גולדשטיין	חבר	מזכיר	אריאל קדושי

חברי ועדה שגעדרו			
שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
רשם		ויקי צימרמן	

פרטי ההתקשרות המבוקשת


נושא ההתקשרות	התקשרות עם חברת בר טכנולוגיות (ד.ש.) בע"מ, כספק יחיד, לרכישת נתוני היתרי בנייה ממוחשבים המונפקים בוועדות תכנון ובנייה ברשויות מקומיות שונות, להן מספקת החברה שירותי מחשוב (במועד זה – עבור 68 רשויות). הנתונים נדרשים לצורך טיוב פרסומים מידי חודש ורבעון הן מצד ההיצע והן מצד הביקוש בשוק הבינוי והנדל"ן.		
תאריך תחילת התקשרות	תאריך סיום התקשרות	שוי ההתקשרות	מס' פנייה במב"פ*
1.4.2023	30.11.2023	כ-23,400 ש"ח כולל מע"מ	
שם הספק		מספר הספק (ח.פ.ח/צ.ע.מ/מספר עמותה)	
חברת בר טכנולוגיות (ד.ש.) בע"מ		511844466	

*שדה זה ימלא לאחר סיום במערכת (מב"פ)

סוג ההתקשרות

- טובין
 שירותים
 ביצוע עבודה
 מקרקעין
 רכש
 מכר

בתוקף מיום: 18.12.2013 שם המאשר: אבי מישראל עמוד | מחזור: 5

ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:	משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשוריות ורכישות 
ועדות משרדיות	תת פרק:	
7.2.1.1	הוראה מקשרת:	
7.2.1.1.15.ט	מספר טופס:	
תת מהדורה: 01	מהדורה:	

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט של הטובין/השירות/העבודה/מקרקעין)

הלמ"ס מעוניינת לרכוש נתוני היתרי בנייה ממוחשבים המונפקים בוועדות תכנון ובנייה ברשויות מקומיות שונות כדי לטייב את הפרסומים אותם היא מפרסמת מידי חודש ורבעון הן מצד ההיצע והן מצד הביקוש בשוק הבינוי והנדל"ן.

ועדת הפטור אישרה את ההתקשרות עם חברת בר טכנולוגיות (ד.ש.) בע"מ ב-23.12.2020 כהתקשרות עם ספק יחיד, בהתאם למצב הדברים בפועל, מ-25.12.2020 עד 30.11.2023 לרכישת נתוני היתרי בנייה ממוחשבים המונפקים בוועדות תכנון ובנייה ברשויות מקומיות שונות. בפועל התקבלו נתונים מאפריל 2021 עד סוף מרץ 2023. היקף ההתקשרות עם החברה מ-1.4.2021 עד 31.3.2023, הוא כ-145,230 נ"מ (כולל מע"מ).

גב' רינת כהן מורנו, ראש תחום סטטיסטיקה של בינוי, מציינת במכתבה מ-10.5.2023 כי הסטטיסטיקה של הבנייה מיוערת לסייע למקבלי החלטות בתהליך התכנון של הבנייה ואמידת תפקוד ענף הבינוי. המסגרת המשמשת כבסיס לכלל הסטטיסטיקה הרשמית בתחום בינוי היא היתרי הבנייה המונפקים בוועדות תכנון ובנייה. בשנת 2021, שהיתה שנת מעבר, במקביל לקבלת הנתונים הממוחשבים, התקבלו נתונים מ-149 וועדות על גבי נייר למעט שלוש וועדות (ירושלים, ת"א ומודיעין) השולחות ללמ"ס את המידע על גבי קבצים. בשנת 2022, התקבלו הנתונים במדיה דיגיטלית.

חברת בר טכנולוגיות מספקת שירותי מחשוב לרשויות המקומיות ולוועדות המקומיות לתכנון ובנייה שונות (כל וועדת תכנון עובדת עם ספק מחשוב מקומי אחד שאיתו היא מבצעת את כלל התהליך הכרוך בהנפקת היתר). בתקופה זו החברה מספקת שירותי מחשוב עבור 68 רשויות המפורטות בנספח המצ"ב. בסיסי הנתונים שברשות החברה מאפשרים קבלת נתונים מרוכזים וממוחשבים מידי חודש בהתאם למצאי המשתנים ולרשימות הלמ"ס. אופן הגעת הנתונים בצורה ממוחשבת מסייע רבות בשלמות המידע ובאיכות הפרסומים המתרחשים מידי חודש ורבעון הן מצד ההיצע והן מצד הביקוש בשוק הבינוי והנדל"ן.


לאור זאת, מבקשת גב' כהן מורנו להתקשר עם חברת בר טכנולוגיות, לרכישת נתוני היתרי בנייה ממוחשבים המונפקים בוועדות תכנון ובנייה ברשויות מקומיות שונות שהחברה מספקת להן שירותי, כספק יחיד.

יש לשלם לחברה עבור העברת נתונים חודשית לרבות טיפול נקודתי במידת הצורך. הלמ"ס פירסמה בקשה להתקשרות עם חברת בר טכנולוגיות, כספק יחיד (הליך בחינת קיומם של ספקים) בסוף שנת 2020. לא התקבלו השגות.

מכרז מרכזי / הסכם מחירים מירביים בתוקף

שדה זה ימולא במקרה שבו קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר, או הסכם מחירים מירביים

פרטי המכרז/ההסכם	מספר המכרז/ההסכם:	שם הספק:
אם מדובר במכרז, האם התקבל אישור ועדת הפטור העלונה להתקשרות שלא באמצעות מכרז זה	<input type="checkbox"/> לא <input type="checkbox"/> כן	
נימוקים יש להתייחס לסוגיות הבאות: <ul style="list-style-type: none"> • מדוע נבחר שלא לבצע התקשרות באמצעות המכרז המרכזי הקיים • אם מדובר בהסכם מחירים מירביים, האם תנאי ההתקשרות המבוקשת זהים או מיטיבים לתנאי ההסכם. במקרה שלא, יש לנמק 		

פרוטוקול ועדה מפורזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32)		שם טופס:
ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:	 משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשוריות ורכישות החשב הכללי
ועדות משרדיות	חת פרק:	
7.2.1.1	הוראה מקשרת:	
7.2.1.1.15.ט	מספר טופס:	
01	01	תת מהדורה: 01

פרסום כוונת ההתקשרות

האם בוצע פרסום הליך מקדים של בחינת קיומם של ספקים/מיזמים?

כן

יש למלא את השדות הבאים:

פרסם על ידי החשב הכללי [פרסום במנו"ף מספר _____]

פרסם על ידי המשרד [פרסום בנעמה מספר 4000522613]

הפרסום בוצע מיום 28.10.2020 עד ליום 16.11.2020

מועד אחרון להגשת השגות 16.11.2020

לא

במקרה זה ההתקשרות טעונה אישור של ועדת הפטור המשרדית, או העליונה – אם שווי ההתקשרות עולה על מליון שקלים חדשים

החלטת ועדת המכרזים

דיון בהשגות שנתקבלו

חלק זה ימלא במקרים שבהם נתקבלו השגות בעקבות פרסום כוונה להתקשרות

מס"ד	שם הפונה	נימוקי ההשגה

הוועדה בחנה את המסמכים הבאים:

חוות הדעת של בעל הסמכות המקצועית ביחידה אשר פורסמה


העתק מההשגות שנתקבלו

חוות דעת של בעל הסמכות המקצועית ביחידה על ההשגות שנתקבלו

דיון, החלטת הוועדה ונימוקיה:

לא התקבלו השגות

החלטת הוועדה תישלח לפונים

שם טופס:		כחוטוקול ועדת מכרזים לאישור ההתקשרות בפטור לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32)	
פרק משני:	ועדות מכרזים ועבודתן	 משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשוריות ורכישות החשב הכללי	
תת פרק:	ועדות משרדיות		
הוראה מקשרת:	7.2.1.1		
מספר טופס:	7.2.1.1.15.ט		
מהדורה:	01	תת מהדורה: 01	

סיווג ההתקשרות

הדיון בחלק זה יתבסס על טופס "בקשה לאישור וסיווג ההתקשרות" מס' 7.2.2.1, אשר ימולא על ידי היחידה המזמינה.

הוועדה מחליטה לאשר סיווג ההתקשרות לפי תקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים.

תנאים לסיווג ההתקשרות, ככל שקיימים: (בהתאם לתקנה 9(ב) לתח"ם)

הוועדה מסווגת את ההתקשרות עם חברת בר טכנולוגיות (ד.ש.) בע"מ, כהתקשרות עם ספק יחיד בהתאם למצב הדברים בפועל, מ-25.12.2020 עד 30.11.2023 לרכישת נחוני היחרי בנייה ממוחשבים המונפקים בוועדות תכנון ובנייה ברשויות מקומיות שונות, כספק יחיד. הנתונים נרשמים לצורך טיוב פרסומים מידי חודש ורבעון הן מצד ההיצע והן מצד הביקוש בשוק הבינוי והנדל"ן. זאת, בהתאם לתקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים והוראת תכ"ם 7.6.1. בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית (מצ"ב).

הוועדה מחליטה לא לאשר את הבקשה לסיווג ההתקשרות בפטור ממכרז.

הוועדה מחליטה על עריכת דיון נוסף.

אישור פרטי ההתקשרות

הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות באופן מלא, לפי בקשת היחידה.

הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות בשונה מבקשת היחידה, כמפורט להלן:

תאריך תחילת התקשרות	תאריך סיום התקשרות	שוי ההתקשרות (בש"ח כולל מע"מ)

הוועדה מחליטה להעביר את בקשת ההתקשרות לאישור ועדת הפטור המשרדית.

הוועדה מחליטה להעביר את בקשת ההתקשרות לאישור ועדת הפטור.

פרסום החלטת הוועדה על התקשרות בפטור

האם קיימת מניעה לפרסום החלטתה על התקשרות בפטור ממכרז באתר האינטרנט הממשלתי? (לפי תקנה 1א

לתח"ם)

לא

כן (יש לפרט את הסיבה)

מטעמים של ביטחון המדינה.

מטעמי יחסי החוץ של המדינה.

מטעמי קשרי מסחר בין לאומיים.

מטעמי קשרי ביטחון הציבור.

מטעמי סוד מסחרי מקצועי.

